



AMW KWATERA

AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o.o.

Obecnie poszukuje pracownika na stanowisko:

**Specjalista ds. technicznego nadzoru nieruchomości
(wymiar etatu: 1)**

Miejsce pracy: mazowieckie/Warszawa, miejscowości pobliskie

Zakres zadań:

Prowadzenie nadzoru technicznego nad zasobem mieszkaniowym w zakresie posiadanych uprawnień, w szczególności:

- Nadzór techniczny nad zasobem położonym w Warszawie i miejscowościach pobliskich,
- wykonywanie przeglądów technicznych,
- dokonywanie czynności związanych z przekazywaniem/zdawaniem lokali,
- sporządzanie przedmiarów i kosztorysów przy wykorzystaniu programu NORMA PRO,
- nadzór nad realizacją/odbieranie prac remontowych i usług wykonywanych na zasobie,
- sporządzanie ocen technicznych usterek występujących na zarządzanym zasobie,
- prowadzenie dokumentacji technicznej, w tym Książki Obiektu Budowlanego,
- zbieranie ofert na roboty budowlane i usługi niezbędne do właściwego funkcjonowanie nieruchomości oraz przygotowanie dokumentacji technicznej w ramach procedury zamówień publicznych.

Wymagania:

- wykształcenie min. średnie techniczne,
- doświadczenie zawodowe min 3 lata,
- doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku, w szczególności sporządzanie przedmiarów i kosztorysów, mile widziane doświadczenie w pracy ze wspólnotami mieszkaniowymi,
- uprawnienia budowlane bez ograniczeń (w specjalności ogólnobudowlanej lub w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych lub w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wentylacyjnej, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) – **bezwzględnie wymagane**,
- znajomość pakietu MS Office (Word, Excel, Outlook) – w stopniu umożliwiającym samodzielną pracę, NORMA PRO,
- prawo jazdy kat. B oraz możliwość dysponowania własnym samochodem (rekompensowane przez pracodawcę ryczałtem),
- dobra organizacja pracy, rzetelność, samodzielność, zaangażowanie, umiejętność rozwiązywania problemów technicznych..

Oferujemy:

- pracę w stabilnej firmie,
- zatrudnienie na umowę o pracę na pełny etat,
- możliwość zadaniowego czasu pracy,
- szkolenia zawodowe,
- pakiet medyczny dla pracownika oraz możliwość nabycia pakietu dla rodziny na atrakcyjnych warunkach,
- dodatkowe ubezpieczenie,
- pakiet socjalny.

Osoby spełniające powyższe wymagania zapraszamy do przesyłania CV i listu motywacyjnego (wymagane dokumenty aplikacyjne w formacie pdf.) na adres: hr@amwkwaterna.pl, z dopiskiem w temacie wiadomości: **Specjalista ds. technicznego nadzoru nieruchomości – Warszawa**

Dziękujemy Kandydatom za zainteresowanie naszą ofertą i przesłanie aplikacji. Skontaktujemy się tylko z wybranymi osobami.

UWAGA!WAŻNE!

Prosimy o umieszczenie w CV klauzuli zgody na przetwarzanie danych osobowych. Zgoda jest konieczna do rozpatrzenia aplikacji w ramach prowadzonej procedury rekrutacyjnej: **„Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o. podanych przeze mnie danych osobowych do celów związanych z prowadzoną rekrutacją na stanowisko: Specjalista ds. technicznego nadzoru nieruchomości – Warszawa**

Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane również dla potrzeb przyszłych rekrutacji w AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o., jednakże jedynie w przypadku, gdy wyrazi Pan/Pani na to odrębną zgodę, która umieszczona zostanie w dokumentach aplikacyjnych, o treści:

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o. podanych przeze mnie danych osobowych do celów związanych z przyszłymi rekrutacjami.”

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 10.05.2018 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000)) informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie
2. (02-516), ul. Starościńska 1.
3. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem ochrony danych pod numerem telefonu: 22 379 45 82, adresem mailowym iod@amwkwatera.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
4. Dane osobowe przetwarzane będą w celu kontaktu z Panią/Panem przez AMW TBS „KWATERA” Sp. z o.o. w związku z prowadzoną rekrutacją (w zależności do tego, na co wyrażona została zgoda – na potrzeby bieżącej rekrutacji oraz/lub rekrutacji przyszłych). Podstawę przetwarzania stanowi dobrowolna – jednak niezbędna do udziału w procesie rekrutacji – zgoda na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) oraz obowiązek prawny ciążyący na administratorze (art. 6 ust.1 lit. c RODO).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być upoważnione organy państwowe, działające na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Ponadto Pani/Pana dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie administratora, m.in. dostawcom usług IT, podmiotom świadczącym usługi rekrutacyjne – przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora.
6. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez czas trwania procesu rekrutacji oraz przez okres 12 miesięcy po jej zakończeniu.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu a także prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, ani organizacji międzynarodowych.
10. Administrator danych nie prowadzi działań zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych i ich profilowania.